



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **131**

10 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7619/1368 (1)

Συμπλήρωση της 89247/6432/94 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και του Υφυπουργού Γεωργίας «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή των δήμων Χαλανδρίου, Αμαρουσίου, Βριλησσίων και Μελισσίων (Ν. Αττικής)» (Δ' 1154).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 6 του ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160).

2. Την ανάγκη θέσπισης μέτρων για την προστασία και ανάδειξη της ρεματιάς Χαλανδρίου – Πεντέλης και το γεγονός ότι έχει ήδη αρχίζει η διαδικασία χαρακτηρισμού της ως «προστατευόμενος φυσικός σχηματισμός» σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 του ν. 1650/86 (Α' 160).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των οικείων Ο.Τ.Α.

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ. 28/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» (Α' 9).

5. Την 6033/94 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργούς Γεωργίας Φλώρο Κωνσταντίνου και Βασίλειο Βασιλακάκη» (Β' 550).

6. Το 8/29.11.94 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Μετά την παρ. 1 της 89247/6432/94 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και του Υφυπουργού Γεωργίας «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των δήμων Χαλανδρίου Αμαρουσίου, Βριλησσίων και Μελισσίων (Ν. Αττικής)» (Δ' 1154), προστίθεται παράγραφος 2, η δε παρ. 2 αριθμείται ως παρ. 3, ως εξής:

2. Την παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι οικοδομές των οποίων έχει ολοκηρωθεί η κατασκεή του φέροντος οργανισμού με την προϋπόθεση ότι αυτές δεν ανεγείρονται επί εκτάσεων που προστατεύονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΠΕΡ. ΧΩΡΟΤ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Β. ΒΑΣΙΛΑΚΑΚΗΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 236 (2)

Τροποποίηση σχεδίου της 1ης Πολεοδ. Ενότητας Λαδοχωρίου–Γραικοχωρίου Ν. Θεσπρωτίας για την ανέγερση Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρού 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ. 70/Α).

4. Την αριθμ. ΕΠΑ 25/14.3.1990 (ΦΕΚ 172/Δ/1990 «Περί Εγκρίσεως της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης της 1ης Πολεοδομικής Ενότητας Λαδοχωρίου κ.λ.π.» Απόφαση Νομάρχη Θεσπρωτίας, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 778/10.3.1992 (ΦΕΚ. 291/Δ/2.4.92) και 1760/1.6.1992 αποφάσεις Νομάρχη Θεσπρωτίας.

5. Την αριθμ. 85/11.9.1994 απόφαση Κ.Σ. Γραικοχωρίου.

6. Την αριθμ. 3943/16.1.1995 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας.

7. Την αριθμ. 1/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσπρωτίας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της 1ης Πολεοδομικής Ενότητας Λαδοχωρίου–Γραικοχωρίου, για την ανέγερση Πολυκλαδικού Λυκείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο Διάγραμμα κλ. 1:500 που θεωρείται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.Ν. Θεσπρωτίας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της μετά του συνημμένου διαγράμματος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 22 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΕΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ της ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ

O.T.46 O.T.42 O.T.4 O.T.40 O.T.44 O.T.43 O.T.39 O.T.57 O.T.38 O.T.33 O.T.63 O.T.62 ΠΟΛΥΚΛ. ΛΥΚΕΙ O.T.64 O.T.65 O.T.37 O.T.61 O.T.67

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 34 και 35 ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 32 και 33 ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΠΟΛΥΚΛΑΔΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ

- - - - - καταργούμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.

——— Ο.Γ. / Ρ.Γ. } προτεινόμενες

— — υφιστάμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.

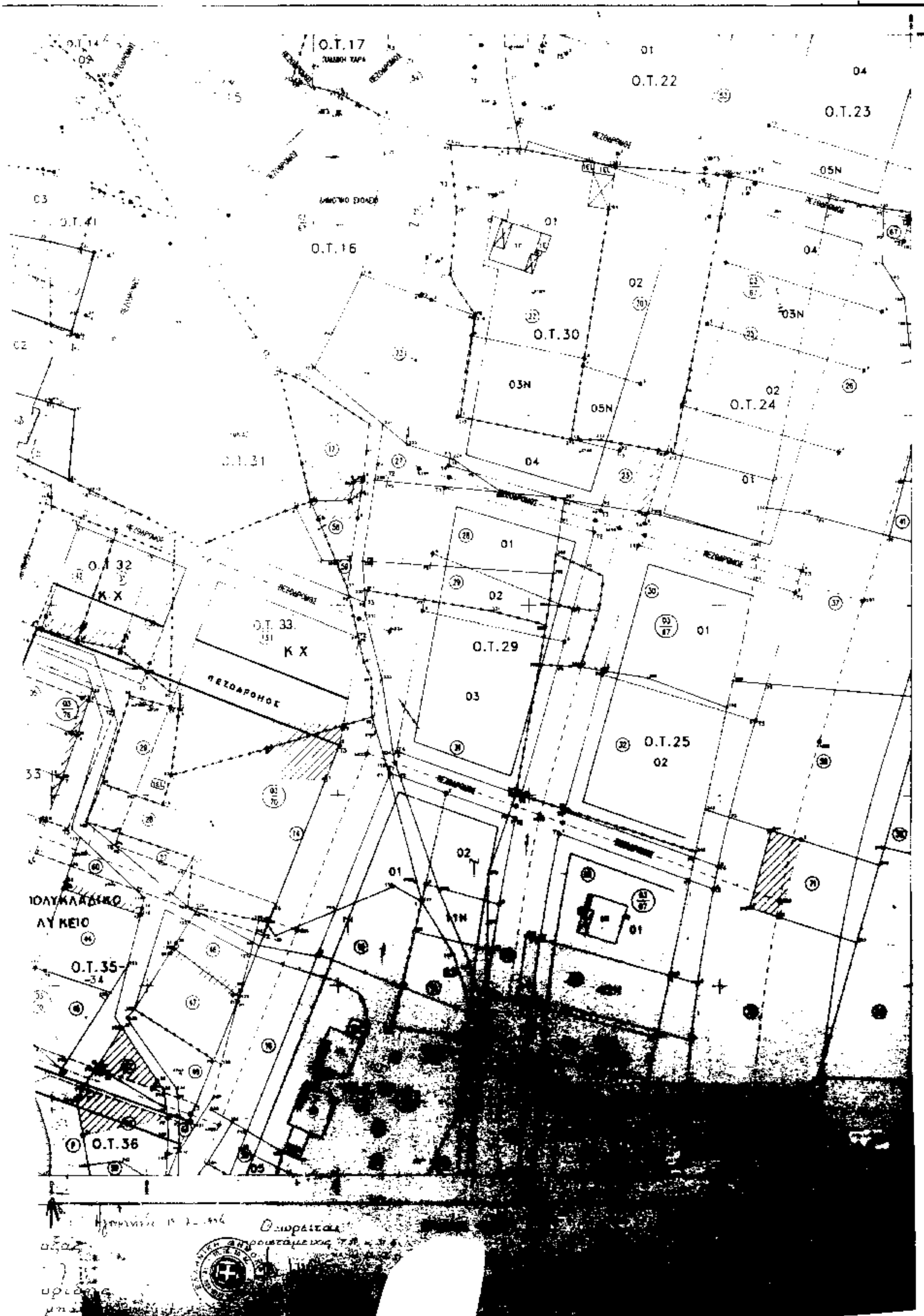
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ

θεωρείται



Γραικοχώρι 5 Απριλ. 1994

ΤΗΤΑΣ ΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ-ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ.



Αριθ. 423 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πετρανών Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 9.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ).

4. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.

5. Το σχέδιο του Οικισμού Πετρανών.

6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Τον Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Την υπ' αριθμ. 35/94 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετρανών Ν. Κοζάνης.

9. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 72/19.12.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

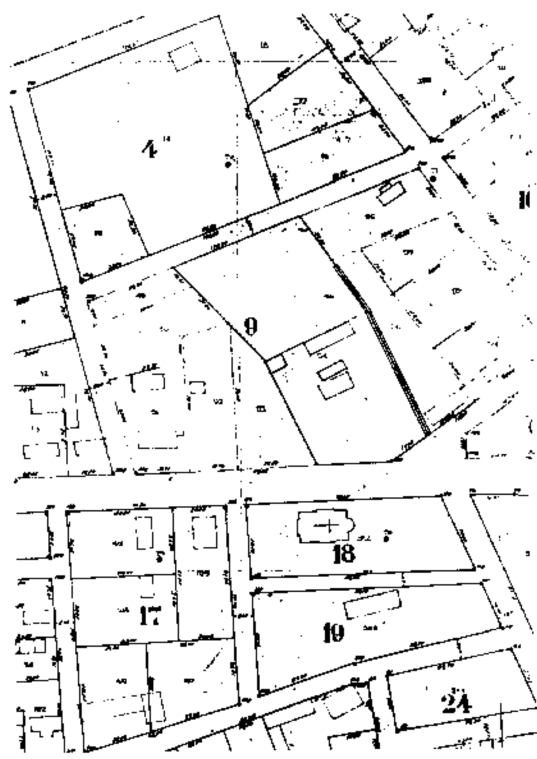
11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Πέτρανών στο Ο.Τ. 9 με την δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 4 μ. μεταξύ των οικοπέδων με αριθμ. 54 και 56, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 15.12.94 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας ΚΟΖΑΝΗΣ, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

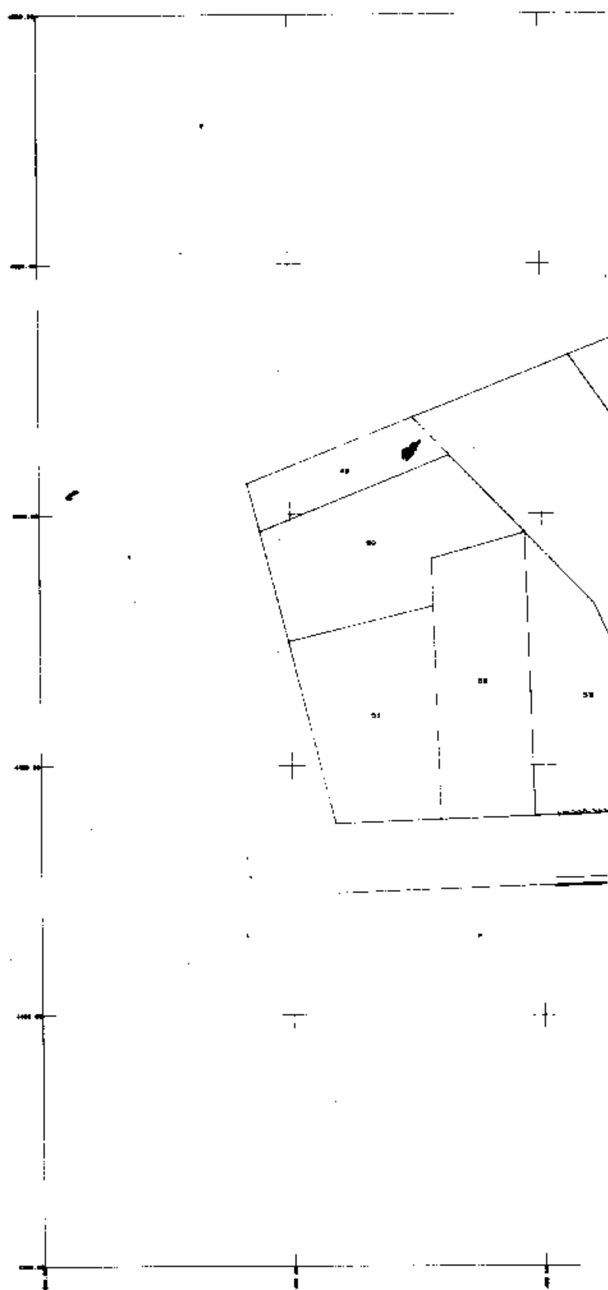
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 10 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



4
9
18
17
19
24



Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρια οικοπέδου [illegible]

Δ/γμα Ρυμοτομίας : Π.Δ. 24-4-85 (Φ.Ε.Κ. 121 Δ της 5-5-85)

Δ/γμα Τροποποίησης Ρυμοτομ.ας Π.Δ. 14-2-87 (Φ.Ε.Κ. 132 Δ της 23-2-87)

Ελάχιστα όρια : Πρόσωπο : 14.0 Εμβαδόν : 300.0

Παρέκκλιση : Πρόσωπο Εμβαδόν :

Κάλυψη 70 % Ύψος 7.50+2.00

Σ.Δ. = 100x1.80+100x0.80+100x0.80 ... 40 μέγιστη δόμηση = 400.0

Β. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Η Ο.Γ. τοποθετήθηκε σύμφωνα με τις συν/νες των σημείων 194, 195

Γ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ =

Το εμβαδόν του οικοπέδου υπολογίστηκε από τις συν/νες των κορυφών του

Δ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης

Ε. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος

ιδιοκτήτης του με στοιχείο

δηλώνω ότι τα όρια είναι αυτά όπως έχουν υλοποιηθεί

Ο ΔΗΛΩΝ

Υφιστάμενη Ο.Γ.

Τροποποιημένη Ο.Γ.

Καταργούμενη Ο.Γ.

εργοδότης : ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

έργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

θέση : ΠΕΤΡΑΝΑ – Ο.Τ. 9

μελετητής : ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΡ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 36 ΚΟΖΑΝΗ – ΤΗΛ 41855

θέμα σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου A1

κλίμακα : 1: 500

χρόνος μελέτης : ΜΑΡΤΙΟΣ 1994

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.

Β

Ο.Τ. 12

Ο.Τ. 19

Ο.Τ. 20

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Διόρθωση σφάλματος στην ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αμφιλοχία για αρχαιολογικούς σκοπούς, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/Δ/23.2.95 διορθώνεται στην παράγραφο 3, εδάφιο α, το εσφαλμένο «1037787/2238/0010/31.7.92 κ.υ.α.» στο ορθό «1037787/2238/0010/6.4.93 κ.υ.α.».

(Από το Υπ. Πολιτισμού)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ